



MOD-DIZ OBUĆA d.o.o. – u stečaju
Optujski odvojak 2
42000 VARAŽDIN
OIB: 86005455742

U Virovitici, 21. listopada 2025. godine

Nakon što sam primio Vaš upit o mogućnosti procjene pokretnina tvrtke MOD-DIZ OBUĆA d.o.o. u stečaju, iz Varaždina, Optujska 2, te nakon što sam na uvid dobio popis imovine, strojeva, uređaja i opreme, te namještaja, u vlasništvu Vaše tvrtke, mogu Vam dati slijedeću

P O N U D U

za izradu Elaborata procjene tržišne vrijednosti strojeva, uređaja i opreme, kao i namještaja, koji je specificiran po „kancelarijama“, a što je protivno metodologiji koja nalaže da se svaka (raznovrsna) pokretnina procjeni pojedinačno.

U mogućnosti sam odgovoriti na Vaš zahtjev sukladno pravilima gospodarsko-tehničke struke, odnosno utvrditi stvarnu tržišnu vrijednost predmetnih pokretnina, uzimajući u obzir njihovo stvarno stanje, te njihovu godinu proizvodnje.

Za izradu Elaborat procjene tržišne vrijednosti potrebno je izvršiti pregled, identifikaciju i fotografiranje svake pojedine pokretnine. Ako se prilikom pregleda pronađe više komada potpuno jednakih pokretnina (stolice, stolovi, kutije i sl.) logično je da će se procjenjivati samo jedan komad, a tržišnu vrijednost će dati ukupan broj komada.

Elaborati procjene tržišne vrijednosti za potrebe stečajnih postupaka se u pravilu ne rade na način da se za svaku pokretninu izrađuje list procjene s fotografijom i tehničkim opisom, jer to stečajni postupak u pravilu ne može pokriti, no nema nikakve teškoće da se po potrebi izradi i takav detaljan elaborat, samo je cijena znatno viša.

Za stečajni postupak je standardno da se izrade jasne tablice sa svim pronađenim i popisanim pokretninama, s podatkom o marki i tipu stroja, godini proizvodnje, broju pronađenih pokretnina, nabavnoj vrijednosti, te postotku amortiziranosti i tržišnoj vrijednosti na dan izrade elaborata.

Uz izrađeni Elaborat procjene tržišne vrijednosti ide „radna“ Tablica u programu Excel uz čiji će desni rub biti priložen popis fotografija koji se odnose na određenu pokretninu s ciljem identifikacije.

Trošak izrade Elaborata procjene tržišne vrijednosti i tablicama pokretnina iznosi:

- izrada procjene pokretnina 92 pozicije x 5,00 €/pozicija = 460,00 €
 - troškovi putovanja Vtc – VŽ – Vtc $2 \times 110 \text{ km} \times 0,30 \text{ €/km} = 66,00 \text{ €}$
- Ukupno: 526,00 €**

Elaborat procjena tržišne vrijednosti će biti izrađena u 3 (tri) istovjetna originalna primjerka, na kvalitetnom papiru (100gr/m²) u koloru, a za izvršenu uslugu ispostavljam račun R – 2 u dva primjerka

Elaborat procjene tržišne vrijednosti pokretnina sam u mogućnosti izraditi u roku od 5 (pet) radnih dana od dana prihvatanja ponude i dostave specifikacije pokretnina.

S osobitim poštovanjem,

